



Al·legacions

Modificació de l'Ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) per a l'exercici 2024, Ajuntament de Barberà

Al·legació en forma de proposta de millora de l'acord aprovat provisionalment per modificar l'Ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) per a l'exercici 2024.

La proposta que traslladem al Ple Municipal és amb l'objectiu de millorar el procés de modificació de l'IBI i que es concretaria en les següents quatre al·legacions:

Al·legació número 1. A l'Article 7.2 es proposa congelar el tipus de gravamen per a l'any 2024 del béns immobles urbans en el 0,470 amb el compromís d'informar a la població i fer pedagogia, fer i aplicar l'actualització cadastral i treballar per un pacte de ciutat per una pujada progressiva entre els anys 2025-2029 del tipus de gravamen que afecta als béns immobles d'ús residencial.

Al·legació número 2. En relació als Tipus incrementats o diferenciats a l'Article 7.3, es proposa l'aplicació d'una pujada anual de com a mínim el 0,04% entre els anys 2024-2028 (durant cinc anys), que suposaria, si s'apliqués aquest mínim, passar del tipus actual del 0,725 a un tipus del 0,925.

Al·legació número 3. A l'Article 7.3, en relació també als Tipus incrementats o diferenciats, es proposa que el valor cadastral mínim quedi fixat en els 200.000€ per a tots els usos, sense excepcions.

Al·legació número 4. A l'Article 5.2 es proposa torna a incloure el requisit *que no posseeixin, ni la persona contribuent ni cap de les persones residents a l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi, el qual ha d'ésser residència habitual. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que cap d'aquestes persones posseeixin una plaça d'aparcament i/o un traster, en el municipi, per al seu ús exclusiu.*

Les al·legacions preferiríem que es votessin en bloc, ja que totes fan referència a l'IBI i sobretot les al·legacions 2 i 3 fan referència al mateix article. En tot cas, estem obertes a valorar també la votació per separat de les al·legacions si la majoria de grups amb representació al ple ho plantegen.

Barberà del Vallès, 12 de desembre de 2023

Fabià Díaz-Cortés

Portaveu Grup Municipal de l'EAB-CUP